



COMUNE DI GIOIA DEI MARSI

Provincia dell'Aquila

DETERMINAZIONE SETTORE POLIZIA URBANA

N.4 DEL 03-02-2025

COPIA

Registro Generale n.53

Oggetto: Presa d'atto della proposta di aggiudicazione trasmessa dalla SUA qualificata della Provincia dell'Aquila e aggiudicazione a favore dell'operatore economico TOUR SERVICE DI C. & C. SRL (C.F. e P.IVA 01597660669) della concessione d'uso e gestione del Rifugio escursionistico " Passo del Diavolo". CUI: S81004440665202400005 - CIG: B401CD1A7D.

SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA DELL'ENTE

VISTO:

- Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.153,comma 5, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Gioia dei Marsi, 03-02-2025

Il Responsabile
f.to Fazi Pierina

(Cap._____) (Imp./Liq._____)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE POLIZIA URBANA

VISTO che il Sindaco del Comune di Gioia dei Marsi, ai sensi dell'art. 50, comma 10, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, con proprio provvedimento prot. n. 4863 dell'11/8/2022, ha conferito alla sottoscritta l'incarico di posizione organizzativa quale Responsabile del servizio di polizia municipale e polizia amministrativa locale e dei servizi dell'Area di Vigilanza ivi comprese le attività gestionali per conto del GCVPC;

DATO ATTO che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 55 del 27/12/2024 ha approvato la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2025-2027 (art.170, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000);

DATO ATTO che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 56 del 27/12/2024 ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2025/2027;

DATO ATTO che la Giunta Comunale con deliberazione n. 1 del 16/01/2025 ha individuato i capitoli di bilancio affidati alla gestione del Responsabile dell'Area Polizia locale ai sensi del D. Lgs n. 267/2000;

VISTE la delibera di G.C. n. 10 del 31/1/2024 recante Adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) - Art. 6, D.L. n. 80/2021 - 2024-2026, comprendente il Piano Dettagliato degli Obiettivi e la Delibera integrativa n. 65 del 22/8/2024 recante approvazione del Patto di integrità;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici", approvato in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, che è entrato in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023 e le cui disposizioni hanno acquisito efficacia a far data dal 1° luglio 2023;

VISTO l'art. 46 della L.R. 15 febbraio 2023, n. 10 recante Disciplina del sistema turistico regionale, entrata in vigore il 21/8/2023 che definisce i rifugi escursionistici, come strutture ricettive idonee a fornire ospitalità e ristoro a escursionisti, in zone montane a quote non inferiori a settecento metri di altitudine, servite anche da strade aperte al traffico ordinario, ubicate anche in prossimità di centri abitati, gestite da soggetti pubblici, privati, associazioni, enti e imprese e rinvia al disciplinare di cui all'articolo 18 le caratteristiche e le modalità di gestione, i requisiti tecnico-edilizi ed igienico-sanitari occorrenti al loro funzionamento;

PREMESSO:

- che il Comune di Gioia dei Marsi è proprietario di un compendio immobiliare costituito da:

a) un fabbricato principale censito al N.C.E.U. al foglio n. 32, particella n. 74, sub n. 1, per una consistenza di circa mq 280 lordi;

b) un fabbricato di pertinenza censito in N.C.E.U, particella 74, sub 2, con superficie di mq 48;

c) un'area (su cui insistono i predetti fabbricati) censita in catasto al foglio di mappa n. 32, particella n. 74, per una superficie di circa mq 10.400,00;

- che il suddetto compendio immobiliare risulta già destinato a rifugio escursionistico ai sensi del previgente art. 17 della L.R. Abruzzo n. 75/1995, abrogata dalla predetta L.R. 10/2023;

- che la precedente procedura di evidenza pubblica per l'affidamento del rifugio di cui alla Determina del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 134 dell'1/10/2019 è andata deserta;

- che con Delibera di G.C. n. 19 del 21/4/2022 venivano dati indirizzi per una nuova procedura di affidamento e approvati con modifiche il bando di gara, il disciplinare di gara, e il contratto di concessione e gli allegati (modello A – Istanza di partecipazione e modello B – Offerta economica) già approvati per la precedente gara andata deserta;

DATO ATTO che a seguito del rinnovo del Consiglio comunale l'Amministrazione comunale in carica ha inteso provvedere per la concessione del servizio rifugio escursionistico da gestire nel compendio immobiliare sopra descritto;

VISTO l'art. 174 del D.lgs. 36/2023 che definisce il PPP come un'operazione economica tra un ente concedente e uno o più operatori economici tra cui è instaurato un rapporto contrattuale di lungo periodo per raggiungere un risultato di interesse pubblico in cui alla parte privata spetta il compito di realizzare e gestire il progetto, mentre alla parte pubblica quello di definire gli obiettivi e di verificarne l'attuazione e nel quale il rischio operativo connesso alla realizzazione dei lavori o alla gestione dei servizi è allocato in capo al soggetto privato che reperisce in misura significativa le risorse a copertura dei fabbisogni finanziari connessi alla realizzazione del progetto;

VISTI gli artt. da 176 a 192 del codice degli appalti con cui vengono disciplinate le procedure di aggiudicazione dei contratti di concessione indette da enti concedenti e la relativa esecuzione;

VISTO il D.lgs. 36/2023 che prescrive la digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti e per le concessioni di servizio il requisito della qualificazione della stazione appaltante e il requisito di specifica esperienza del RUP, e in particolare:

- all'art. 62, comma 18, prevede che, la progettazione, l'affidamento e l'esecuzione di contratti di partenariato pubblico-privato possono essere svolti da soggetti qualificati per i livelli di cui all'articolo 63, comma 2, lettere b) e c);

-all'art. 5, comma 5, dell'allegato II.4 stabiliva, prima dell'entrata in vigore del correttivo di cui al D.lgs. 209 del 31/12/2024, che ai fini dell'affidamento e dell'esecuzione dei contratti di concessione e di partenariato pubblico privato di qualsiasi importo le stazioni appaltanti devono possedere almeno una qualificazione di livello SF2 e garantire la presenza di almeno un soggetto con esperienza di tre anni nella gestione di piani economici e finanziari e dei rischi;

VISTA la Delibera di C.C. n. 12 del 5/3/2024 recante, ai sensi dell'art. 30 TUEL: Approvazione dello schema di convenzione per l'adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia dell'Aquila;

VISTA la Delibera di G.C. n. 49 del 27/6/2024, recante: "Procedura di affidamento della concessione di servizio di rifugio escursionistico e dell'uso del compendio immobiliare denominato "Rifugio escursionistico Passo del Diavolo" ricorso ex art. 62, comma 6, del Codice degli appalti alla SUA qualificata della Provincia dell'Aquila. Atto di Indirizzo", con cui:

- si è demandata alla Provincia dell'Aquila la procedura di concessione di servizio rifugio escursionistico "Rifugio del Diavolo" nell'omonimo compendio immobiliare comunale, come sopra individuato, coerentemente con il contesto naturalistico in cui detta struttura ricettiva insiste, e puntando allo sviluppo autofinanziato della medesima da parte del concessionario, senza oneri a carico del Comune concedente;
- si è dato atto della successiva necessaria nomina, ai sensi dell'art. 62, comma 13, del Codice dei contratti del RUP da parte della SUA qualificata della Provincia dell'Aquila per la nuova procedura di affidamento in concessione del servizio rifugio escursionistico con l'uso del compendio immobiliare denominato il "RIFUGIO ESCURSIONISTICO PASSO DEL DIAVOLO" e per l'esecuzione del contratto di concessione;
- si è individuato, ai sensi dell'art. 62, comma 13, del Codice dei contratti e parere MIT n. 2286 del 13/09/2023, il responsabile del procedimento interno nella fase di affidamento, per il raccordo con l'ufficio contratti della SUA della Provincia dell'Aquila, nel Responsabile dell'Area Polizia Locale;
- sono stati dati indirizzi in merito alla trasmissione degli atti della precedente procedura andata deserta;
e con cui la Giunta ha deliberato, in particolare:
 1. di prendere atto delle difficoltà rappresentate dalla SUA della provincia dell'Aquila per la gestione della fase esecutiva e quindi di nominare Rup per la fase di esecuzione il Responsabile dell'Area Polizia Locale, rinviando la nomina di un tecnico per il supporto al Rup con esperienza triennale nei Pef ai sensi dell'all. art. 5, comma 5, dell'All. II.4 del D.lgs. 36/2023, se questa SA avrà ottenuto qualificazione altrimenti rinviando l'individuazione di altra SA qualificata;
 2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 187 del Codice, per l'affidamento, trattandosi di contratto di concessione il cui valore è inferiore alla soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), si sarebbe proceduto mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
 3. di confermare il criterio di aggiudicazione già previsto nella precedente procedura andata deserta dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
 4. di stabilire che la concessione avrà durata di anni 12 (dodici) a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto non prorogabile (Anac - Atto dirigenziale del 12 aprile 2023, fasc. n. 1483/2023), nel rispetto del principio di conservazione dell'equilibrio economico finanziario, cui all'art. 9 e degli art. 189 e 192 del Codice dei contratti sono possibili la modifica o la revisione;
 5. di riservarsi di procedere alla risoluzione della concessione per inadempimento del concessionario ai sensi degli artt. 1453 e seguenti del codice civile. Il Contratto di concessione prevede in tal senso ai sensi dell'art. 190 del Codice dei contratti.
 6. di rinviare a successivo atto l'approvazione degli atti di gara, avviso, Pef, ecc. e del contratto di concessione predisposti dalla SUA della Provincia dell'Aquila sulla base degli atti pregressi trasmessi e modificati nel rispetto della normativa vigente e degli indirizzi dati con il presente provvedimento;
 7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18 del Codice degli appalti, il contratto verrà stipulato fuori della piattaforma digitale mediante atto pubblico amministrativo;

8. di stabilire che le clausole essenziali del rapporto di concessione saranno contenute nel disciplinare di gara, nell'avviso e nel contratto - concessione, allegati alla successiva determinazione del RUP della SUA della Provincia dell'Aquila;
9. di stabilire che la concessione verrà affidata anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua;
10. di stabilire che l'Amministrazione, in ogni caso, si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento della concessione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'effetto del contratto;

VISTO l'art. 62, comma 13, del Codice dei contratti che, testualmente, stabilisce che: "Le centrali di committenza e le stazioni appaltanti che svolgono attività di committenza anche ausiliaria sono direttamente responsabili per le attività di centralizzazione della committenza svolte per conto di altre stazioni appaltanti o enti concedenti. Esse nominano un RUP, che cura i necessari raccordi con la stazione appaltante beneficiaria dell'intervento, la quale a sua volta nomina un responsabile del procedimento per le attività di propria pertinenza";

DATO ATTO che con la Delib. di G.C. 49/2024 il Comune ha individuato, ai sensi dell'art. 62, comma 13, del Codice dei contratti e parere MIT n. 2286 del 13/09/2023, il responsabile del procedimento interno nella fase di affidamento, per il raccordo con l'ufficio contratti della SUA della Provincia dell'Aquila, nel Responsabile dell'Area Polizia Locale, nominato altresì RUP per la fase di esecuzione con rinvio della nomina di un tecnico per il supporto al RUP con esperienza triennale nei Pef ai sensi dell'all. art. 5, comma 5, dell'All. II.4 del D.lgs. 36/2023 o dell'individuazione di altra SA qualificata;

VISTO il decreto di nomina del Responsabile del Procedimento della SUA della Provincia dell'Aquila prot. n. 17316 del 10/7/2024;

VISTO che, ai sensi dell'art. 62, comma 13, del Codice dei contratti e secondo le indicazione della Delibera ANAC n. 255/2024 la Provincia dell'Aquila ha nominato il RUP per la procedura di concessione del servizio rifugio escursionistico con l'uso del compendio immobiliare denominato il "RIFUGIO ESCURSIONISTICO PASSO DEL DIAVOLO" con prot. n. 21215 del 30/8/2024, acquisito al protocollo del Comune n. 6857/2024, nella stessa persona del Responsabile del Servizio Contratti/SUA;

VISTA la Delibera di G.C. n. 68 del 4/9/2024 recante approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (NADUPS) - Periodo 2024-2026 (Art. 170, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000), con cui alla scheda H è stato aggiornato il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024/2026 dell'amministrazione comune di gioia dei marsi con la previsione della concessione del servizio di rifugio escursionistico CUI S81004440665202400005;

VISTA la Delibera di G.C. n. 72 del 19/9/2024 recante: "Approvazione degli atti della procedura di affidamento della concessione di servizio di rifugio escursionistico e dell'uso del compendio immobiliare denominato "Rifugio escursionistico Passo del Diavolo" demandata ex art. 62, comma 6, del Codice degli appalti alla SUA qualificata della Provincia dell'Aquila", con cui si è provveduto ad approvare gli atti della procedura di concessione del servizio di rifugio escursionistico Passo del Diavolo e dell'uso dell'omonimo compendio immobiliare comunale costituiti da:

- Schema di Disciplinare/lettera di invito e 17 allegati come di seguito elencati:

- ALL. 00 Lettera di invito;
 1. 01 Allegato 1a_ Dichiarazione art. 94 c 3;
 2. 02 Allegato 2a_ ISTANZA PARTECIPAZIONE IMPRESA SINGOLA;
 3. 03 Allegato 2b_ ISTANZA PARTECIPAZIONE RAGGRUPPAMENTI CONSORZI GEIE;
 4. 04 Allegato 2c_ ISTANZA PARTECIPAZIONE CONTRATTI DI RETE-4;
 5. 05 Allegato 3_ ATT SOPRALLUOGO;
 6. 06 Allegato 4_ TRATT DATI;
 7. 07 Allegato 5_ SCHEMA DI CONTRATTO;
 8. 08 Allegato 6_ OFFERTA ECONOMICA;
 9. 09 Allegato 7- Patto di integrità;
 10. 10 Allegato 8_ TRACCIABILITÀ FLUSSI;
 11. 11 Allegato 9_ Disciplinare telematico;
 12. 12 Allegato A_ CAPITOLATO SPECIALE;
 13. 13 Allegato B. INQUADRAMENTO TERRITORIALE;
 14. 14 Allegato C. ELABORATO GRAFICO;
 15. 15 Allegato D. ELENCO ARREDI;
 16. 16 Allegato E. PROSPETTO VALORE;
 17. 17 Allegato F.PEF;

DATO ATTO che per l'affidamento la Provincia dell'Aquila, ai sensi dell'art. 187 del Codice _ trattandosi di contratto di concessione il cui valore, rapportato alla rispettiva durata massima, stabilita in **12 (dodici) anni** non prorogabile, è stato stimato in € **180.000,00** oltre IVA (se dovuta), come riportato nell'Allegato E tra gli atti della procedura: "*Prospetto determinazione valore della concessione e stima del canone di concessione*", inferiore alla soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a)_ ha provveduto mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione degli operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato, attraverso la piattaforma di e procurement Net4market di cui al link:

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provincialaquila?customEntryView=elencoBandiAlboPublicEntryView&idProcedura=1622 - procedura protocollo: sua_03_art_187_2024 con oggetto: avviso esplorativo di indagine di mercato finalizzato ad individuare soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 187, comma 1, del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento in concessione d'uso e gestione, ai sensi dell'art. 176 del d.lgs. 36/2023, del rifugio escursionistico "passo del diavolo" – Comune di Gioia dei Marsi;

che gli operatori economici interessati hanno presentato manifestazione di interesse sulla predetta piattaforma della Provincia dell'Aquila;

che con atto del 2/12/2024 il direttore generale della Provincia dell'Aquila ha nominato la commissione di gara;

che il criterio di aggiudicazione applicato è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

VISTA ED ESAMINATA la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento in concessione, ai sensi dell'art. 176 del D.lgs. 36/2023, del rifugio escursionistico Passo del Diavolo, trasmessa dalla Provincia dell'Aquila – Settore Affari generali e Gestione Risorse umane Servizio Contratti/SUA, di cui all'allegata nota prot. n. 818 del 30/01/2025 e agli allegati verbali della commissione giudicatrice, riunitasi in seduta pubblica sulla piattaforma telematica di e-procurement link https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provincialaquila, nei giorni 3, 4 e 5 dicembre 2024 e in particolare:

PRESO ATTO

1. dal verbale della commissione del 3/12/2024:

- che la stessa ha escluso per i componenti situazioni di conflitto di interesse neppure potenziale ai sensi del DPR 62/2013, a norma dell'art. 54 del D.lgs. 165/2001 e del PIAO di cui al Decreto presidenziale n. 28 del 28/3/2024;
- che gli operatori che hanno manifestato interesse e che sono stati invitati a presentare offerta, **entro le ore 13:00 del 29/11/2024**, sono stati i seguenti:

Ragione sociale	Partita IVA
FONDAZIONE SAN MICHELE ARCANGELO	01984770667
GDO SERVIZI & APPALTI SRL	09739991245
SD SRLS	02118280664
SOCIETA' COOPERATIVA EQUORIFUGIO	06739841002
TOUR SERVICE DI C.&C. SRL	01597660669

- che alla data e ora di scadenza del suddetto termine risultavano presentate n. 3 offerte dei seguenti operatori economici:

Ragione sociale	Partita IVA
FONDAZIONE SAN MICHELE ARCANGELO	01984770667
SD SRLS	02118280664
TOUR SERVICE DI C. & C. SRL	01597660669

- che gli operatori economici GDO SERVIZI & APPALTI SRL e SOCIETA' COOPERATIVA EQUORIFUGIO non avendo accettato l'invito sulla piattaforma sono

- risultati “non partecipanti”;
- che l'operatore economico FONDAZIONE SAN MICHELE ARCANGELO è stato ESCLUSO perché all'interno della cartella .zip contenente la documentazione amministrativa ha inserito il file relativo all'offerta economica, in applicazione del par. 22 Apertura e valutazione delle offerte tecniche ed economiche della lettera di invito che espressamente prevede quale causa di esclusione l'inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa;
 - che la ditta SD s.r.l. è stata ammessa con riserva alla successiva fase della procedura, risultando necessario il soccorso istruttorio sulla piattaforma per l'incompletezza dell'allegato DGUE;
 - che la ditta Tour Service di C. & C. è stata ammessa con riserva alla successiva fase della procedura risultando necessario il soccorso istruttorio sulla piattaforma per l'allegazione del contributo in favore di ANAC;
 - che entrambe le ditte hanno provveduto tempestivamente all'integrazione dei documenti richiesti sulla piattaforma, nella stessa data, consentendo la chiusura della fase di esame della documentazione amministrativa nella seduta del 3/12/2024;
 - che la commissione ha proseguito in seduta pubblica all'apertura delle offerte tecniche risultate entrambe correttamente caricate;
 - che la Commissione, in seduta riservata, ha iniziato l'esame con una prima lettura dell'offerta tecnica dell'operatore economico SD s.r.l.s. al fine della valutazione e attribuzione dei punteggi di cui al paragrafo 18.1 della lettera di invito e ha sospeso la seduta alle ore 16:30;

2. dal verbale della commissione del 4/12/2024:

- che la commissione, richiamato il verbale del 3/12/2024, ha ripreso l'esame e ha eseguito la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'operatore SD s.r.l.s. al fine dell'attribuzione dei punteggi per i vari criteri previsti al paragrafo 18 della lettera di invito;
e che il totale dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica dell'operatore SD s.r.l.s. è risultato **5,63**;
- che la commissione ha di seguito esaminato e valutato l'offerta tecnica dell'operatore economico TOUR SERVICE di C. & C.;
e che il totale dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica dell'operatore TOUR SERVICE di C.&C. è risultato **57,61**;
- che la commissione, rilevato che l'offerta tecnica della ditta SD s.r.l.s. non ha raggiunto il punteggio minimo di sbarramento di 30 punti, in applicazione delle disposizioni di cui al paragrafo 18.2 della lettera di invito, ha escluso l'operatore economico, procedendo alla comunicazione dell'esclusione tramite piattaforma;
- che la commissione ha ammesso alla fase successiva della procedura l'operatore economico TOUR SERVICE DI C. & C.;
che la commissione ha chiuso la seduta riservata relativa alla valutazione delle offerte tecniche e proceduto in seduta pubblica per la successiva fase di apertura delle offerte economiche;

3. dal verbale della commissione del 5/12/2024:

- che la commissione, richiamato in tutto il loro contenuto i verbali delle sedute del 3 e 4 dicembre 2024, ha dato atto che l'operatore economico SD s.r.l.s. non è stato ammesso alla fase di apertura dell'offerta economica rilevando che non è stata necessaria la riparametrazione del punteggio;
- che la commissione ha proceduto all'apertura dell'offerta economica dell'operatore TOUR SERVICE DI C. & C. risultata in aumento rispetto alla base d'asta, fissata ad €. 9.600, e pari a €. 13.800;
- che la commissione ha attribuito all'offerta economica dell'operatore TOUR SERVICE DI C. & C. SRL i 30 punti previsti;

- che ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo mediante inserimento dei punteggi per l'offerta tecnica e per l'offerta economica sulla piattaforma, come da documento di sintesi generato sulla piattaforma contenente la **GRADUATORIA FINALE** sotto riportata:

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario	Prezzo complessivo	Punt. Quantitativo	Punteggio quantitativo	Punt. Totale	Rialzo (%)	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	TOUR SERVICE DI C.&C.	13.800		30	57.61	87.61	43,75	SI		NO

- che la commissione giudicatrice, nel verbale del 5/12/2024, propone quale aggiudicatario provvisorio della procedura negoziata la società TOUR SERVICE DI C. & C. S.R.L. (C.F. E Partita IVA 01597660669) con sede in Avezzano (AQ) via Trento n. 4, che ha raggiunto un punteggio complessivo di 87,61 punti e ha offerto un canone di concessione annuo di €. 13.800 (euro tredicimilaottocento/00) per l'uso e la gestione del Rifugio escursionistico "Paso del Diavolo" nel Comune di Gioia dei Marsi, demandando al RUP della Provincia dell'Aquila per la fase di affidamento della procedura e per le verifiche di legge tramite il FVOE 2.0;

PRESO ATTO che il predetto verbale del 5/12/2024 della commissione giudicatrice, acquisito in allegato alla nota di trasmissione del RUP prot. n. 818 del 30/1/2025 ha validità di proposta di aggiudicazione per questa stazione appaltante delegante, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che all'aggiudicazione deve provvedere il Comune di Gioia dei Marsi;

VISTO che l'operatore economico ha dichiarato sotto la propria responsabilità il possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-organizzativi previsti nella lettera di invito-disciplinare e relativi allegati;

VISTI gli atti istruttori di comprova acquisiti dalla SUA delegata nella fase di controllo dei requisiti sul FVOE 2.0 e trasmessi al Comune dalla stessa Provincia dell'Aquila – settore affari generali e gestione risorse umane – Servizio Contratti/SUA, acquisiti al prot. n. 682/2025 P.L. agli atti dell'ufficio P.L.;

RILEVATO che nei confronti del predetto operatore sono state effettuate le verifiche dei requisiti di legge;

RITENUTA la proposta di aggiudicazione legittima e conforme all'interesse pubblico;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, in relazione al destinatario finale dello stesso;

VISTA l'offerta proposta per l'aggiudicazione della concessione d'uso e gestione del Rifugio escursionistico " Passo del Diavolo" - CUI: S81004440665202400005 - CIG: B401CD1A7D presentata dal concorrente TOUR SERVICE DI C.&C. S.R.L. C.F. e P.IVA 01597660669, con sede legale in Avezzano via Trento n. 4;

RITENUTO sussistente l'interesse pubblico a provvedere all'aggiudicazione della concessione in relazione all'offerta che risulta conveniente e idonea in relazione agli effetti del contratto;

DETERMINA

per quanto in narrativa, che qui si intende integralmente richiamato, ritenuto legittimo e conforme all'interesse pubblico provvedere all'aggiudicazione della concessione:

1. dare atto che il Comune di Gioia dei Marsi ha affidato l'espletamento della procedura di aggiudicazione della concessione del Rifugio del Diavolo alla Provincia dell'Aquila quale stazione appaltante qualificata, che vi ha provveduto con la propria piattaforma digitale

di approvvigionamento, in forza della convenzione approvata dal Consiglio comunale con la Delibera di C.C. n. 12 del 5/3/2024 e dei dispositivi della Delibera di G.C. 49/2024 e della Delibera di G.C. n. 72 del 19/9/2024;

2. di prendere atto della proposta di aggiudicazione, trasmessa dal RUP della SUA qualificata della Provincia dell'Aquila con i verbali della commissione, acquisita al protocollo del Comune di Gioia dei Marsi al n. 818/2025, allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, e degli atti di comprova dei requisiti separatamente trasmessi, acquisiti al prot. n. 682/2025 P.L. e depositati agli atti dell'ufficio P.L., e di aggiudicare la concessione d'uso e gestione del Rifugio escursionistico " Passo del Diavolo" - CUI: S81004440665202400005 - CIG: B401CD1A7D alla ditta TOUR SERVICE DI C.&C. S.R.L. C.F. e P.IVA 01597660669, con sede legale in Avezzano via Trento n. 4;
3. di dare atto che l'aggiudicazione, da comunicare sulla PAD della Provincia dell'Aquila, è immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023;
4. di demandare al Responsabile del Servizio finanziario il rimborso delle spese per il contributo ANAC pagato dalla Provincia dell'Aquila e dalla stessa richiesto con nota prot. n. 2345 del 29/1/2025, da imputare al cap. 286/2, pagamento già previsto in favore dell'ANAC con determina n. 41 del 17/12/2024;
5. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti nel rispetto delle norme previste dal PIAO nella sezione P.T.P.C.T e dei principi di pertinenza e di non eccedenza della normativa in materia di privacy;
6. di dichiarare l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del responsabile firmatario del presente provvedimento di aggiudicazione in relazione al concessionario selezionato;
7. di dichiarare che tutti i soggetti coinvolti nel procedimento non hanno segnalato situazione di conflitto di interesse anche potenziale che comportino l'astensione;
8. di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18 del Codice degli appalti, il contratto verrà stipulato fuori della piattaforma digitale mediante atto pubblico amministrativo;
10. di precisare che lo schema di contratto di concessione ed il capitolato speciale sono gli allegati rispettivamente sub. N. 5 e lettera A tra tutti gli atti della procedura;
11. che la concessione avrà durata di anni 12 (dodici), a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto, non prorogabile (Anac - Atto dirigenziale del 12 aprile 2023, fasc. n. 1483/2023) e che nel rispetto del principio di conservazione dell'equilibrio economico finanziario, cui all'art. 9 e degli art. 189 e 192 del Codice dei contratti sono possibili la modifica o la revisione;
12. che il Comune concedente si è riservato di procedere alla risoluzione della concessione per inadempimento del concessionario ai sensi degli artt. 1453 e seguenti del codice civile. Il Contratto di concessione prevede in tal senso ai sensi dell'art. 190 del Codice dei contratti;
13. di dare atto che comportando impegno di spesa in favore della Provincia dell'Aquila per il rimborso del pagamento ad ANAC la presente determinazione sarà trasmessa, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, al responsabile del servizio finanziario;
14. di dare atto che a seguito della sottoscrizione del contratto di concessione sono previste entrate correlate al pagamento semestrale del canone annuo di concessione determinato in €. 13.800, ai sensi dell'art. 12 dello schema di contratto e art. 6 del capitolato speciale, al netto di eventuale scomputo delle spese per opere idriche e del pari importo delle spese per le opere necessarie ad aggiornare l'attestato di agibilità e ripristinare il degrado esistente, come ad esempio la rottura dei vetri o fenomeni di umidità, nei limiti massimi contrattualmente previsti;
15. di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto e che il pagamento avverrà con bonifico bancario dal c.c.b. dedicato, comunicato dalla ditta;
16. di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai

sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ed è accessibile sul sito dell'Ente;

17. La presente determinazione, inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del Decreto Legislativo n. 267/2000, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;
18. A norma dell'art. 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è la sottoscritta quale responsabile del servizio, a cui potranno essere richiesti chiarimenti.

Gioia dei Marsi, 03-02-2025

**Il Responsabile dell'Ufficio
f.to Di Cola Militina Milena**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile delle pubblicazioni certifica che copia della presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 27-02-2025 al 14-03-2025.

Gioia dei Marsi, 27-02-2025

Il Responsabile
f.to Fazi Pierina

La presente determinazione, esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art.27, comma 9, del D.Lgs. 25.02.1995 n.77.

Gioia dei Marsi, 27-02-2025

Il Responsabile dell'Ufficio
f.to Di Cola Militina Milena

COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA:

Al Sindaco;
Al Segretario Comunale;
Al Responsabile del Servizio Finanziario;
Ai Capigruppo Consiliari.

Gioia dei Marsi, 27-02-2025

Il Responsabile
f.to Fazi Pierina

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Gioia dei Marsi, 27-02-2025

Il Responsabile
Di Cola Militina Milena